令和５年度事業報告

自　令和５年　４月１日
至　令和６年　３月 31 日

令和５年度事業計画に基づき下記の通り諸事業を実施しましたのでご報告申し上げます。

（１）　会員参加事業

１．福島第一原子力発電所視察旅行　　６月 20.21 日　　（参加 15 名）
１．四地区合同例会　東京プリンスホテル　７月 28 日（金）　　（参加 30 名）
２．忘年懇親会　ザ・ストリングス表参道　12 月 11 日（月）　　（参加 68 名）
３．第六ブロック設立記念式典・賀詞交歓会 ２月 20 日（火）　　（参加 32 名）
４．親睦活動事業としてゴルフ開催を支援しました
第１回地区ゴルフ会　６月 14 日（水）　　第２回地区ゴルフ会　11 月 29 日（水）

（２）役員会議（地区役員会・担当役員会）

１．令和４年度地区事業ならびに会計監査会　　４月７日（金）
地区行事ごとに事業遂行のため、担当役員間で事前打ち合わせ会をその都度開催しました。

（３）地区役員の本部活動ならびに公的機関等への出向状況

役員各々は、都宅協本部、東京宅建協同組合、港支部ならびに公的機関の諸事業の遂行に積極的に協力し活動いたしました。

１．令和５年度宅地建物取引士資格試験に赤坂地区より 17 名が出向
令和５年 10 月 15 日（日）会場：港区　明治学院大学
２．都宅協本部研修副委員長として大倉光晴氏が出向
３．都宅協本部研修委員として山ノ井茂雄氏、情報委員として桑原賢児が出向
４．都保証協会・苦情解決研修業務委員として大倉光晴氏が出向
５．港区役所区民相談室に荻島英豊氏・藍元秀氏が相談員として出向
６．港区まちづくりコンサルタントとして大倉光晴氏が出向
７．地価調査を実施　調査委員として８名参加

（４）令和５年度赤坂地区会員動向

期首会員数　477 名　　期末会員数　498 名（令和６年２月末現在）　<u>合計 21 名増</u>

以上のとおり、令和５年度の事業について報告いたします。

令和６年３月 31 日

宅建みなと会赤坂地区
赤坂地区長　　大倉　光晴
総務委員　　荻島　英豊

令和５年度事業報告

自　令和５年　４月１日
至　令和６年　３月 31 日

令和５年度事業計画に基づき下記の通り諸事業を実施しましたのでご報告申し上げます。

（１）会員参加事業

１．四地区合同例会（東京プリンスホテル）
7 月 28 日（金）　（参加 37 名）

２．地区研修懇親旅行（白川郷と飛騨高山の旅）
9 月 28 日（木）～9 月 29 日（金）　（参加 15 名）

３．忘年懇親会（ホテルオークラ）
12 月 8 日（金）　（参加 61 名）

４．親睦活動事業としてゴルフ・釣り同好会の開催を支援しました

第１回芝楽会（第 67 回大会）	4 月 26 日（水）	（参加 25 名）
第２回芝楽会（第 68 回大会）	10 月 11 日（水）	（参加 22 名）
第１回釣り大会（第 37 回大会）	5 月 27 日（土）	（参加２名）
第２回釣り大会（第 38 回大会）	10 月 28 日（土）	（参加２名）

（他地区からの参加含む、釣り大会は他地区との合同開催）

（２）役員会議（地区役員会・担当役員会）

１．令和３年度地区事業ならびに会計監査会	4 月 3 日　（月）
２．第１回地区役員会	6 月 13 日（火）
３．第２回地区役員会	8 月 24 日（木）
４．第３回地区役員会	10 月 6 日（金）
５．第４回地区役員会	3 月 19 日（火）

６．担当役員会
地区行事ごとに事業遂行のため、担当役員間で事前打ち合わせ会をその都度開催しました。

（３）地区役員の本部活動ならびに公的機関等への出向状況

役員各々は、都宅協本部、東京宅建協同組合、港支部ならびに公的機関の諸事業の遂行に積極的に協力し活動いたしました。

１．令和５年度宅地建物取引士資格試験に麻布地区より 18 名が出向
　令和５年 10 月 15 日（日）　　会場：港区　明治学院大学

２．都宅協本部副会長として大瀧陽平氏、組織副委員長として小野信一氏が出向

３．都宅協財務委員として渡邉ひとみ氏、組織委員として坂本章彦氏が出向

４．都保証協会・苦情解決研修業務委員として小野信一氏が出向

５．港区役所区民相談室に佐野賢一氏・齋藤寛氏が相談員として出向

６．港区都市計画審議会に大瀧陽平氏を委員として派遣

７．港区まちづくりコンサルタントとして小野信一氏が出向

８．地価調査を実施　調査委員として８名参加

（４）地域貢献

麻布防犯協力会　　令和５年 12 月 12 日（火）　会場：六本木全聚徳

麻布地区における被害事件や特殊詐欺等の講話　麻布警察４名　参加者 15 名

（５）令和５年度麻布地区会員動向

期首会員数　　332 名

期末会員数　　339 名（令和６年２月末現在）

合計７名増

以上のとおり、令和５年度の事業について報告いたします。

令和６年３月 31 日

宅建みなと麻布地区

麻布地区長　　渡邉　ひとみ

総務委員　　佐野　賢一

令和５年度事業報告

自　令和５年　４月１日
至　令和６年　３月 31 日

令和５年度事業計画に基づき下記の通り諸事業を実施しましたのでご報告申し上げます。

（１）会員参加事業

１．四地区合同例会（東京プリンスホテル）
７月 28 日（金）　（参加 54 名）

２．地区研修懇親旅行（台北市忠烈祠、中世紀念堂視察、龍山寺等観光）
９月 10 日（日）～９月 12 日（火）　（参加 25 名）

３．会員研修セミナー（第一ホテル東京）
12 月６日（水）講師：元谷芙美子氏（参加 123 名）

４．忘年懇親会（第一ホテル東京）
12 月６日（水）　（参加 123 名）

５．地区研修懇親バス旅行（成田山新勝寺方面）
３月９日（土）　（参加 29 名）

６．親睦活動事業としてゴルフ開催を支援しました
第１回地区ゴルフ会（第 54 回大会）　９月 20 日（水）　（参加 50 名）
第２回地区ゴルフ会（第 55 回大会）　３月 13 日（水）　（参加 38 名）
（他地区からの参加含む）

（２）役員会議（地区役員会・担当役員会）

１．令和４年度地区事業ならびに会計監査会　４月 18 日（火）
２．第１回地区役員会　７月４日（火）
３．第２回地区役員会　11 月７日（火）
４．第１回運営委員会　５月 18 日（木）
５．第２回運営委員会　７月４日（火）
６．第３回運営委員会　９月 19 日（火）
７．第４回運営委員会　11 月７日（火）
８．第５回運営委員会　１月 11 日（木）
９．第６回運営委員会　３月 19 日（火）

（３）地区役員の本部活動ならびに公的機関等への出向状況

役員各々は、都宅協本部、東京宅建協同組合、港支部ならびに公的機関の諸事業の遂行に積極的に協力し活動いたしました。

１．令和５年度宅地建物取引士資格試験に新橋地区より 16 名が出向
　　令和５年 10 月 16 日（日）　　会場：港区　明治学院大学

２．都保証協会・苦情解決研修業務委員として谷昭祐氏が出向

３．港区役所区民相談室に内藤五月氏・石井雅範氏が相談員として出向

４．地価調査を実施　調査委員として５名参加

（４）地域貢献

愛宕防犯協力会への協力

（５）令和５年度麻布地区会員動向

期首会員数　　425 名

期末会員数　　460 名（令和６年２月末現在）

合計 35 名増

以上のとおり、令和５年度の事業について報告いたします。

令和６年３月 31 日

宅建みなと会新橋地区

新橋地区長　　榎本美知子

総務委員　　岡崎　俊明

令和５年度宅建みなと会芝地区　事業報告

自　令和５年４月 １日
至　令和６年３月 31 日

令和５年度事業計画に基づき下記の通り事業を実施しましたので、ご報告申し上げます。

（１）　会員参加事業

1.百段階段鑑賞会とランチ会６月７日（木）　（参加 24 名）

2. 四地区合同例会（東京プリンスホテル）７月 28 日（金）　（参加 30 名）

3. 地区懇親旅行会（会津若松）10 月 29 日（日）～10 月 30 日（月）　（参加 17 名）

4. 防犯研修会（講師・三田警察齋藤警部補　（ザ・プリンス　パークタワー東京）
12 月５日（月）　（参加 41 名）

5. 忘年会（ザ・プリンス　パークタワー東京）　12 月５日（月）　（参加 78 名）

6. みなと会の５団体（ミナト交流会、ゴルフ同好会、釣り同好会、レディース部会、青年部会）
への実施協力

（２）　役員会議

１．令和４年度地区事業ならびに会計監査会　４月 ６日(木)
２．第１回地区役員会　４月 19 日(水)
３．第２回地区役員会　９月 21 日(木)
４．第３回地区役員会　10 月 15 日(日)
５．忘年会地区宅員会　12 月　４日(月)
６，第４回地区役員会　３月 11 日(月)
７．第５回地区役員会　３月 19 日(火)

（３）　地区役員の本部活動ならびに公的機関等への出向状況

役員各々は、都宅協本部、東京宅建協同組合、第六ブロックならびに公的機関の諸事業の遂行に積極的に協力し活動いたしました。

１．令和５年度宅地建物取引士資格試験に芝地区より 18 名が出向
令和５年 10 月 15 日（日）　会場：港区　明治学院大学
２．港区役所すまいの各種専門相談（不動産相談）に千歩優美子氏と岸塚茂氏が相談員として出向

様々な住まいに関する不動産相談に対応

3．港区住宅基本計画策定に関する検討会へ千歩優美子氏が検討委員として出向

4． 港区まちづくりコンサルタントとして千歩優美子氏が出向

5．地価調査を実施　調査委員として 8 名参加 1 月 11 日（木）1 月 19 日（金）1 月 26 日（金）

【令和 5 年度芝地区会員動向】

期首会員　294 名

期末会員　309 名（令和 5 年 12 月末現在）

合計 15 名増

以上のとおり、令和 5 年度の事業についてご報告いたします。

令和 6 年　　月　　日

宅建みなと芝地区

芝地区長　　山中　秀樹

総務委員　　千歩　優美子

以上について監査を行った結果、その内容に相違ないことを認めます。

令和６年　４月　　日　　監査役　　木暮　育夫+

令和５年度　宅建みなと会　収支報告書

自　令和５年４月１日
至　令和６年３月31日

収　入　の　部

科　　目		予　算	決　算	差　　異	備　　考
会　費　収　入		8,400,000	10,608,000	-2,208,000	予算:700会員　実績:884会員
賛助会費収入		360,000	360,000	0	
同好会補助金		700,000	1,050,000	-350,000	
販 促 費 収 入		1,500,000	1,181,968	318,032	
受　取　利　息		0	24	-24	
雑　　収　　入		0	0	0	
小　　計		**10,960,000**	**13,199,992**	**-2,239,992**	
前 期 繰 越 金		2,007,598	2,007,598	0	令和４年度　繰越金
収　入　合　計		**12,967,598**	**15,207,590**	**-2,239,992**	

支　出　の　部

科　　目		予　算	決　算	差　　異	備　　考
会　　議　　費		**700,000**	**466,305**	**-16,305**	
	会　　議　　費	100,000	116,305	-16,305	
	交　　通　　費	600,000	350,000	250,000	
事　　業　　費		**9,400,000**	**12,677,947**	**-3,277,947**	
厚生費	会 費 地 区 配 賦	8,400,000	11,456,000	-3,056,000	
	そ の 他 厚 生 費	1,000,000	1,221,947	-221,947	
そ の 他 費 用		**900,000**	**324,548**	**575,452**	
慶 弔 渉 外 費		150,000	140,000	10,000	
印　　刷　　費		50,000	0	50,000	
事　　務　　費		200,000	173,878	26,122	
雑　　費		500,000	10,670	489,330	
支　出　合　計		**11,000,000**	**13,468,800**	**-2,718,800**	

収　支　の　部

収　入　合　計		12,967,598	15,207,590	-2,239,992	
支　出　合　計		11,000,000	13,468,800	-2,468,800	
収　支　合　計		**1,967,598**	**1,738,790**	**228,808**	

【現預金残高】		
	現　　金	**7,353**
	さわやか信金	**1,587,368**
	ゆうちょ銀行	**144,069**
		1,738,790